

Số: 1985/TB-THADS

Lục Ngạn, ngày 19 tháng 12 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc cưỡng chế thi hành án**

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 07/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 08/QĐ-CCTHADS cùng ngày 14 tháng 11 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 10/QĐ-CCTHADS ngày 19/12/2023 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn sẽ tiến hành: Cưỡng chế thi hành án đối với ông **Đỗ Ngọc Quang**- sinh năm 1989 và bà **Giáp Thị Oanh**- sinh năm 1992, cùng địa chỉ: thôn Hựu, xã Trù Hựu, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.

Bảng biện pháp: Cưỡng chế kê biên Quyền sử dụng diện tích 121,5m<sup>2</sup> đất ở tại nông thôn; tài sản gắn liền với đất và phần nhà nằm ngoài phần diện tích đất được cấp giấy chứng nhận, quyền sử dụng đất kê biên thuộc thửa đất số: 285, tờ bản đồ số: 15, địa chỉ thửa đất: thôn Hựu, xã Trù Hựu, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 696243, vào sổ cấp GCN số CS 03382 đã được Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Bắc Giang cấp cho ông Đỗ Ngọc Quang, bà Giáp Thị Oanh.

**Thời gian cưỡng chế: 08 giờ 00 phút, ngày 03 tháng 01 năm 2024.**

**Địa điểm cưỡng chế:** Tại thửa đất của ông Đỗ Ngọc Quang, bà Giáp Thị Oanh, địa chỉ: thôn Hựu, xã Trù Hựu, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.

Dự trừ chi phí cưỡng chế ông Đỗ Ngọc Quang, bà Giáp Thị Oanh phải chịu khoảng 15.000.000đ (Mười lăm triệu đồng) và các chi phí phát sinh khác nếu có.

Yêu cầu ông Đỗ Ngọc Quang, bà Giáp Thị Oanh, người được thi hành án, có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên để thực hiện quyền nghĩa vụ, tiến hành thỏa thuận về giá tài sản hoặc tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên theo quy định. Trường hợp vắng mặt, ông Đỗ Ngọc Quang, bà Giáp Thị Oanh, người được thi hành án phải ủy quyền cho người khác tham gia theo nội dung Thông báo này. Nếu ông Đỗ Ngọc Quang, bà Giáp Thị Oanh, người được thi hành án có tình vắng mặt hoặc không thực hiện việc ủy quyền hợp pháp thì việc cưỡng chế vẫn được tiến hành theo quy định của pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Lục Ngạn;
- UBND xã Trù Hựu;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Mai Thị Thanh Huyền**